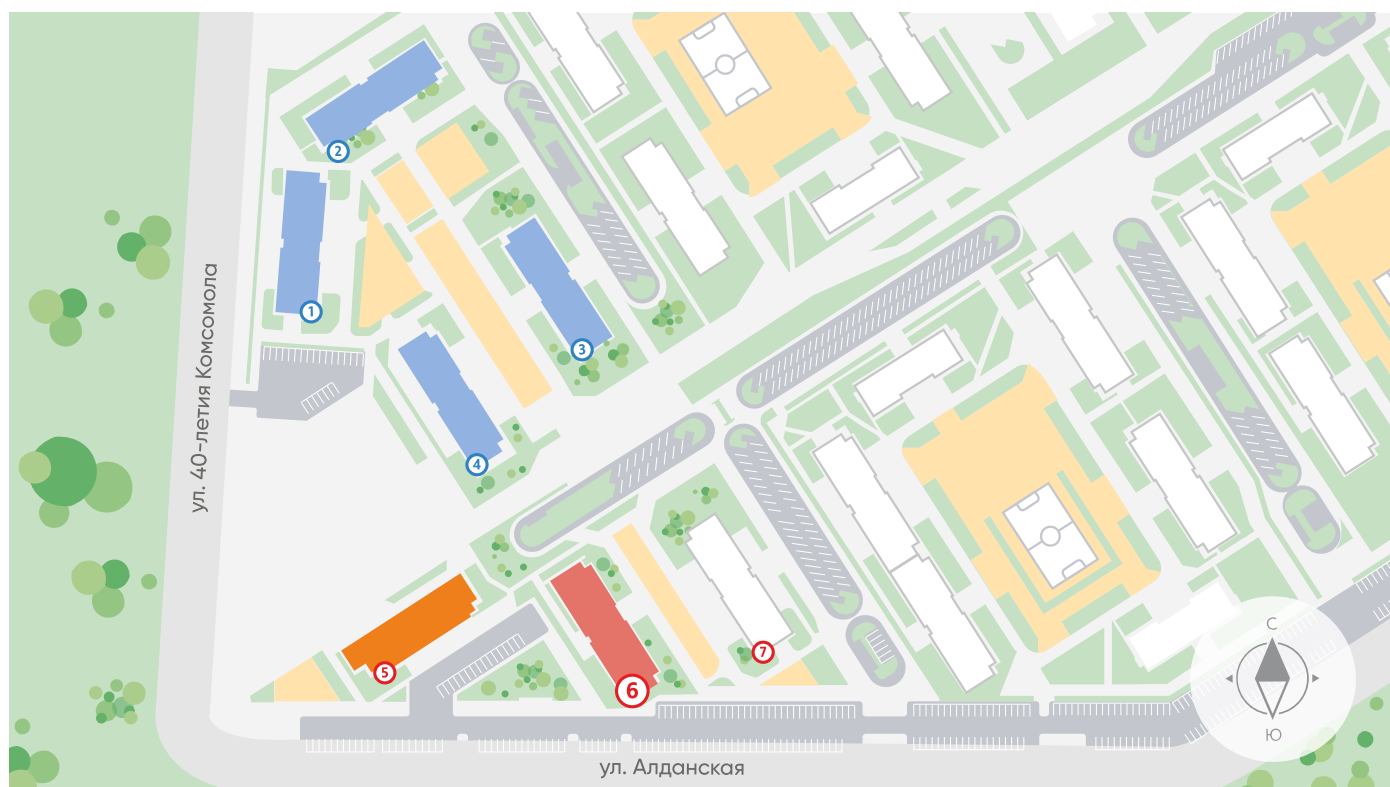




**15-этажный жилой дом №6
в границах улиц 40-летия Комсомола
— Алданская — Бетонщиков
в Кировском районе Екатеринбурга**

Этажность:	15
Конструктив:	сборный железобетон
Отделка:	чистовая под ключ
Высота потолков:	2,5 м
Сдача:	III кв. 2026 г.



- Готовый объект
- Заявленный объект

- Объект строится
- Перспективные объекты

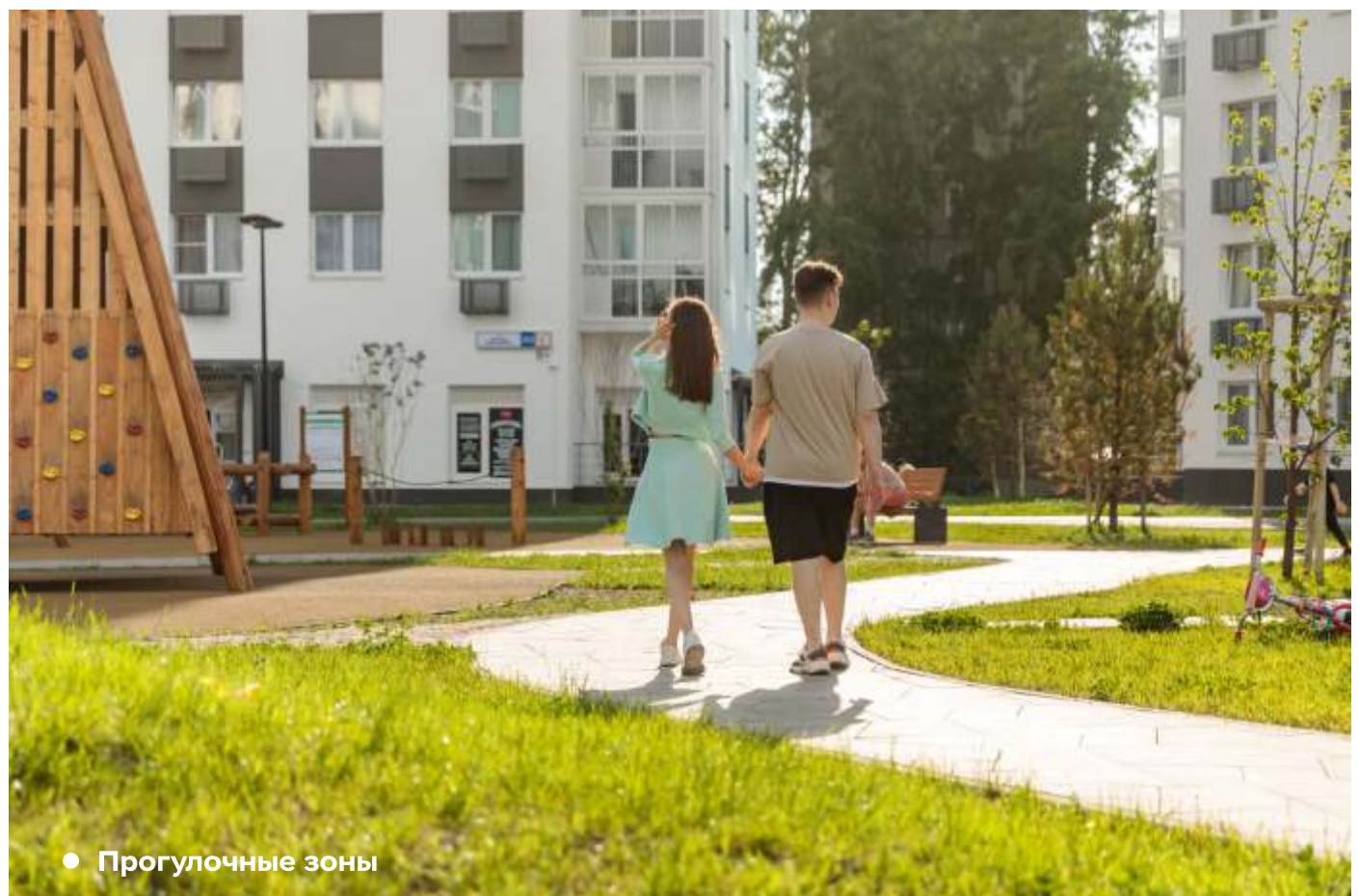




ПРОСТРАНСТВО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА



● Детские и спортивные площадки во дворах без автомобилей

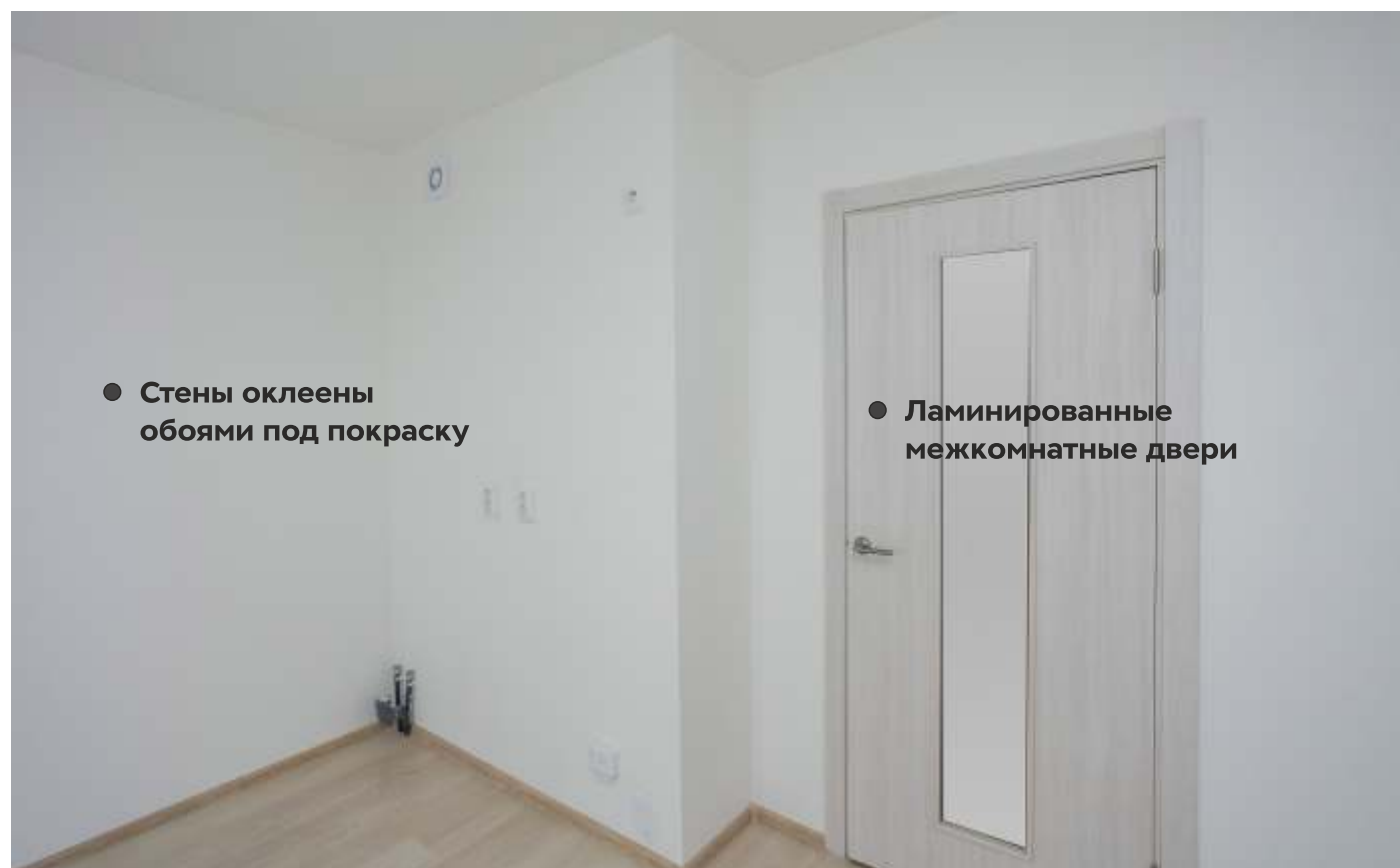


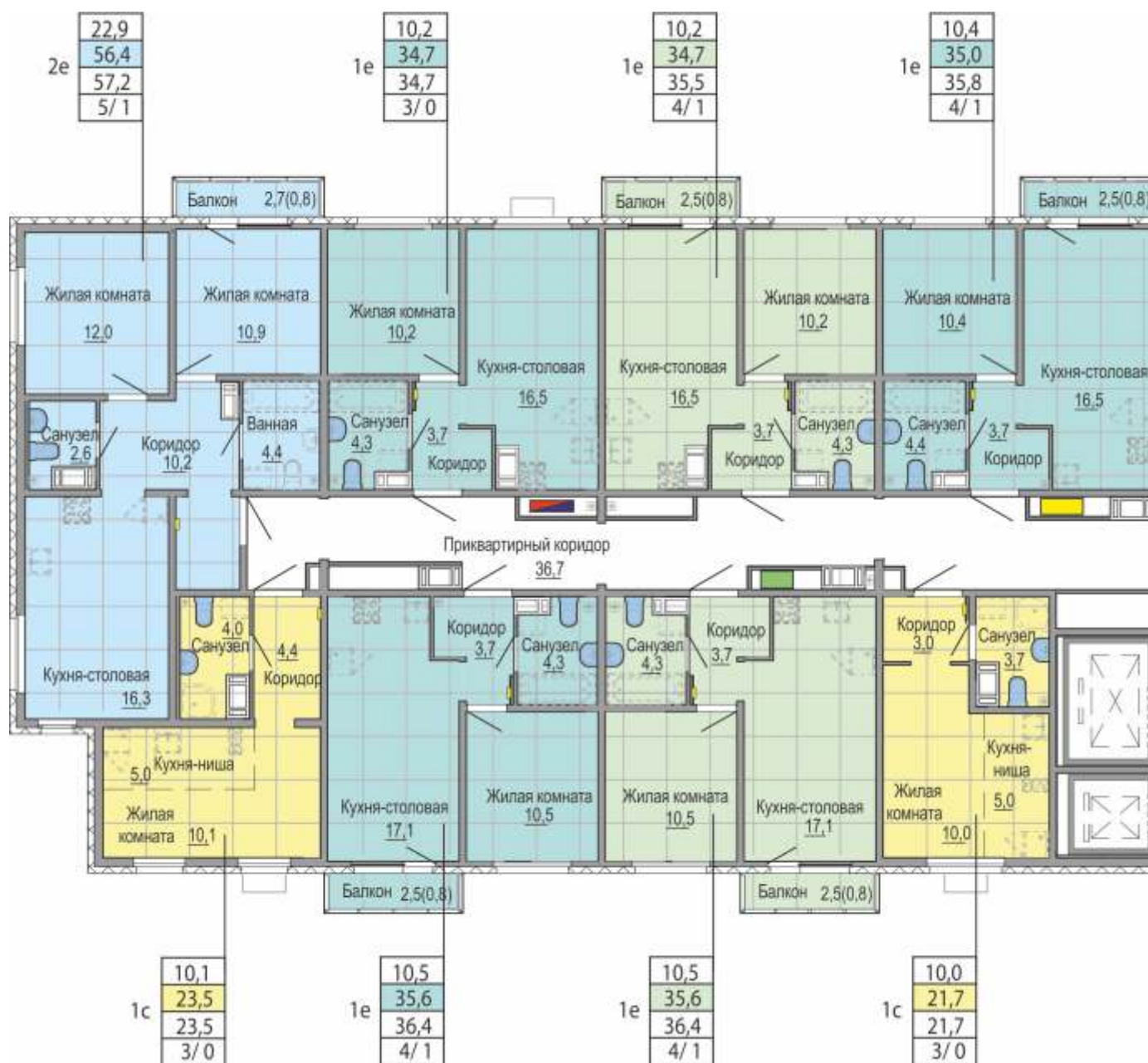


ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА В МЕСТАХ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ



В КВАРТИРАХ – ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА «ПОД КЛЮЧ»





ДВОР

Условные обозначения

- количество жилых комнат
- (15,10) - жилая площадь, м²
- 30,70 - площадь квартиры, м²(без учета площади летних помещений)
- 31,80 - общая приведенная площадь квартиры, м²(с учетом площади летних помещений с примененным коэффициентом-площадь, по которой определяется цена объекта)
- 3/1 - в том числе количество лоджий (балконов)
- количество помещений вспомогательного назначения
- 15,10 - площадь помещения, м²
- 2,2(1,1) - площадь летних помещений указана без понижающего коэффициента (с понижающим коэффициентом), м²

2-15 ЭТАЖИ



-  - Зона кухни-ниши
-  - Железобетонный вентиляционный блок
-  - Зашивка воздуховодов (400-500мм от потолка, габариты могут быть уточнены после строительства)
-  - Встроенный квартирный электросчетчик, показан условно, фактическое расположение может отличаться
-  - Место размещения счетчиков тепла
-  - Место размещения квартирных электросчетчиков
-  - Место размещения квартирных счетчиков горячей и холодной воды

-  - Метровая сетка
-  - Корзина для кондиционеров
-  - Зашивка инженерных коммуникаций
-  - Установленное сантехническое оборудование
-  - Оборудование, возможность установки которого предусмотрена

Площади квартир и помещений приводятся по проектным данным могут быть уточнены в ходе строительства и при его завершении

студия



однокомнатная евро



двухкомнатная евро



трехкомнатная евро



ПРИМЕР ИНТЕРЬЕРНОГО ОФОРМЛЕНИЯ СТУДИЯ





Все объекты вводятся в эксплуатацию точно в срок!

Центральный
офис продаж,
ул. 8 Марта, 194 д
(вход с ул.Южная)

Офис продаж
«Азина, 16»,
ул. Азина, 16

Офис продаж
«Мичуринский»,
ул. Кытлымская, 50Б

Отдел клиентского
и договорного
сопровождения,
ул. 8 Марта, 194 д

АО «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость - Урал».
Проектная декларация на сайте Наш.Дом.рф. Информация является
ознакомительной, подробности в отделе продаж. Не является публичной
офертой. Строительство ведется в соответствии с 214-ФЗ с использованием
эскроу-счета.



«Группа ЛСР» — единственный на Урале
девятикратный обладатель знака
«Надежный застройщик России» с 2016 по 2024гг.



/343/ 215-9-216

www.LSR.ru